#

**ТСН**

**Боголюбова 16А**

 **Россия , 141986, г. Дубна, Московская область, пр-т Боголюбова, д.16а**

#  Тел. +7 916 204-75-31, 8-916-525-20-50

**ИНН 5010050338 / КПП 501001001 ОГРН 1155010001277**

*Исх. № 31*

*от 02.10.2017г.*

**И.о. Руководителя Администрации**

**Города Дубны Московской области**

**Данилову М.Н.**

***Уважаемый Максим Николаевич!***

Товарищество собственников недвижимости «Боголюбова 16А» взяло в управление ж/д №16А по пр-ту Боголюбова в г. Дубна с сентября 2015 года.

Застройщиком при строительстве данного дома являлось ООО «Инвестиционный департамент» При вводе дома в эксплуатацию по периметру жилого дома было выполнено наружное освещение придомовой территории, что в том числе, отражено в Разрешении на ввод объекта в эксплуатацию № 42/12 от 27.092012 года, после чего дом булл передан в эксплуатацию управляющей организации ООО «Управление коммунальными системами».

Начиная с сентября 2016 года стали возникать проблемы с работоспособностью системы наружного освещения. По информации, полученной ТСН от МУП «Электросеть», **система наружного освещения не была передана Застройщиком на баланс МУП «Электросеть»,** по этой причине данная система городом не обслуживается.

ТСН «Боголюбова 16А» многократно обращалось в ООО «Инвестиционный департамент» с требованием **оформления надлежащей документации и передачи системы наружного освещения территории вокруг жилого дома № 16А по пр-ту Боголюбова на баланс МУП «Электросеть.**

По результатам совместного технического совещания представителей Администрации г. Дубна, технадзора МУП «Служба Заказчика», Главгосстройнадзора Московской области, ТСН «Боголюбова 16А» и ООО «Инвестиционный департамент «Служба Заказчика» **в Акте от 20 октября 2016 года указано,** что ООО «Инвестиционный департамент», как Застройщик, должен решить вопрос с обслуживающей организацией сетей наружного освещения для обеспечения их функционирования в нормативном режиме.

**Однако на сегодняшний день система наружного освещения на придомовой территории дома 16А по пр-ту Боголюбова по-прежнему не работает.**

Учитывая, что в непосредственной близости к выходам из жилых подъездов и детской площадки проходит проезжая часть (междворовой проезд), по которой постоянно проезжает большое количество транспортных средств, в т.ч. на достаточно высокой скорости, отсутствие освещения создает небезопасные условия для жизни и здоровья жильцов дома, в особенности малолетних детей, что может привести к трагической ситуации.

**Просим Администрацию города Дубна оказать содействие ТСН «Боголюбова 16А» в решении существующей проблемы с наружным освещением придомовой территории.**

***С уважением,***

***Председатель Правления ТСН «Боголюбова 16А» Ширченко Е.Ф.***