

ООО "Управляющая Компания Проф-Альянс"

ИНН 5010059274 КПП 501001001

ОГРН 122500011554

Доверьте свой дом профессионалам

Исх. № 01 от 12 февраля 2026 года

Председателю правления
ТСН «Боголюбова 16а»
Ширченко Екатерине Федосеевне

Уважаемая Екатерина Федосеевна!

ООО «УК Проф-Альянс» высоко ценит сложившиеся между нашими организациями взаимоотношения и выражает глубокую признательность за то доверие, которое Вы оказываете, выбирая нашу компанию для обслуживания вашего дома.

Мы готовы и в дальнейшем выполнять работу качественно и в срок, но в связи со сложившейся экономической ситуацией и продолжающимся ростом цен на ГСМ, оборудование и материалы, используемые в работе, для дальнейшего качественного выполнения работ по обслуживанию вашего дома вынуждены увеличить стоимость договора на 6% с 1 апреля 2026 года, что составит 39 039,21 рублей (Тридцать девять тысяч тридцать девять рублей 21 копейка) в месяц.

Генеральный директор ООО «ЭнергоРесурс»

Степаниденко А.М.

Дополнительное соглашение №3

к Договору № 01-09/16 от 31 августа 2022г. на аварийное обслуживание
внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома

г. Дубна, Московская область

26 января 2026

ИП Белков Алексей Викторович, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», в лице Белкова Алексея Викторовича, действующего на основании ОГРНИП 3216952000049 одной стороны и Товарищество собственников недвижимости «Боголюбова 16А», в лице Председателя правления Ширченко Екатерины Федосеевны, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

В связи с переходом с 01.01.2026 года на применение налога на добавленную стоимость по ставке 5%, для дальнейшего качественного выполнения работ по обслуживанию стороны договорились:

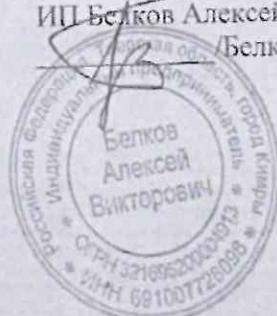
1. Стоимость работ по аварийному обслуживанию внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома будет составлять по цене: **2,5 (два) рубля 50 копеек** за одну обслуживаемой площади с **01.04.2026** года.
2. С **01 апреля 2026** года стоимость работ по аварийному обслуживанию внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома за 1 (один) месяц будет составлять: **25 руб. (двадцать пять тысяч двадцать) рублей 00 копеек, в том числе 1191,43руб. НДС**.
3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует в течение всего срока действия Договора №01-09/16 от 31 августа 2022 являясь его неотъемлемой частью.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Председатель правления ТСН «Боголюбова
16А»

/Ширченко Е.Ф./



ИП Белков Алексей Викторович
Белков А.В./



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ООО «Фирма «ВЕРТИКАЛЬ»

141981 г. Дубна, Московская обл., ул. Воскресенская д. 7, офис 27. Тел./факс (496) 216-57-14. E-mail: vertikal@dubna.ru
от " 25 " 12 2025 г.
сх. №208

Председателю правления
ТСН «Боголюбова 16А»
Ширченко Е. Ф.

О повышении стоимости
услуг по лифтам в 2026 году

Информируем Вас, что в связи с вводом в действие ставки налога НДС-22% в 2026 году, инфляцией в РФ и как следствие, повышением стоимости запасных частей, расходных материалов, ГСМ и во исполнение требований Регламента технического обслуживания лифтов в многоквартирных домах Московской области, утвержденного Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области №25-РВ от 28.10.2025г., в части поэтапного приведения расценок на выполнение работ на лифтах к установленному нормативу (Приложение 2, таблица 10) Регламента информирую Вас

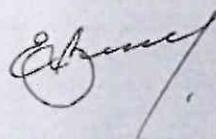
О повышении стоимости услуг по комплексному техническому обслуживанию лифтов жилого дома №16А по пр-ту Боголюбова, в том числе диспетчерский контроль за работой лифтов, оценка соответствия (тех. освидетельствование) и аварийное обслуживание лифтов, в 2026 году на 10%, что в абсолютном выражении составляет 3 595 рублей 95 копеек за объект в месяц, (1 198 руб. 65 коп. за каждый лифт), начиная с 01.01.2026 года.

Комплект документов (Приложение №6 на сумму 39 500 руб.55 коп.) – прилагается.

Подписанный экземпляр приложения №6 к договору №388 от 01.09.2015 года прошу вернуть в адрес ООО «Фирма «Вертикаль» в срок до 29 декабря 2025 года.

Рассчитываю на Ваше понимание данной ситуации.

Директор ООО «Фирма «ВЕРТИКАЛЬ»



Е.Т. Васляев

Получил: _____